

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
BAIA MARE**

**ORDINEA DE ZI**

**a ședinței extraordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 7 noiembrie 2022**

**1. Proiect de hotărâre privind aprobarea neexercitării de către Municipiul Baia Mare a dreptului de preemțiune pentru cota de 5/18 din imobilul situat în Baia Mare, str. Piața Libertății, nr. 12, str. Podul Viilor, nr. 2, județ Maramureș, „Casa Bay”, monument istoric cod MM-II-m-B-04457 conform Listei Monumentelor Istorice, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr.2314/2004 cu modificările ulterioare, regim de înălțime S (parțial) +P+1 și teren aferent 975 mp conform extras CF nr. 105513 Baia Mare, nr. topo 849**

**Inițiator- primar Cătălin Cherecheș**

Art.1 Se aprobă neexercitarea de către Municipiul Baia Mare a dreptului de preemțiune pentru cota de 5/18 din imobilul situat în Baia Mare, str. Piața Libertății, nr. 12, str. Podul Viilor nr.2, județ Maramureș „Casa Bay” monument istoric cod MM-II-m-B-04457, conform Listei Monumentelor Istorice, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr.2314/2004, cu modificările ulterioare, regim de înălțime S (parțial) +P+1 și teren aferent 975 mp, conform extras CF nr.105513 Baia Mare, nr. topo 849, la prețul de 235 000 euro.

**Comisia I - Aviz favorabil 8-0-0**

**Comisia II – Aviz favorabil 6-1-0**

**Comisia III- Aviz favorabil 7-0-0**

**2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza S.F. a proiectului „Pasaj Italsofa (Baia Mare – Grosi)”**

**Inițiator- primar Cătălin Cherecheș**

Art.1 Se aprobă documentația tehnică, faza S.F. pentru obiectivul de investiții ”Pasaj Italsofa (Baia Mare – Grosi)”, cu următorii indicatori tehnico-economici:

a.Valoarea totală a investiției:71.291.938,33 (inclusiv TVA)  
din care C + M: 62.241.938,50 lei (inclusiv TVA)

b.Capacități:

Lungime sector studiat: 650,00 m

•Suprafață: 45710 [mp]  
•Număr culei: 2 [buc]  
•Număr pile: 10 [buc]  
•Lungime rampe: 318 [m]

•Lungime suprastructură pasaj : 331 [m]

c.Durata de realizare a investiției : Durata de execuție este de 48 luni calendaristice, din care 3 luni proiectare.

Art.2 Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează domnul Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare, Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Utilități Publice - Serviciul Infrastructură și Direcția Economică.

**Comisia I - Aviz favorabil 8-0-0**